

proposta:	14963
numero:	342
data:	06/11/2019

Servizio / Settore: **SERVIZIO EDILIZIA URBANISTICA E
AMBIENTE**

ATTO MONOCRATICO DEL SINDACO

Nr. 342 DEL 06/11/2019

OGGETTO:	ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE DEI CONTRIBUTI E PAGAMENTO A SALDO A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 RELATIVA ALL'IMMOBILE UBICATO IN MIRANDOLA VIA CURTATONE N. 24 E ACCATASTATO AL FG. 111, MAPPALE 318
-----------------	---

ORDINANZA

OGGETTO: ordinanza di rideterminazione dei contributi e pagamento a saldo a beneficio di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 relativa all'immobile ubicato in Mirandola via Curtatone n. 24 e accatastato al fg. 111, mappale 318

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: NO
NOME/DENOMINAZIONE	GOLDONI ANTONIO	GLDNTN43R24F240P
RAPPRESENTATO DA	GOLDONI ANTONIO	GLDNTN43R24F240P
C/O PROFESSIONISTA	SGARBI GIANNI	SGRGNN66P05F240N
	gianni.sgarbi@geopec.it	
INDIRIZZO	VIA CURTATONE 24	MIRANDOLA
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 111 MAP: 318	
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	agevolazioni.centronord@pec.unicredit.eu	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	0803602200000799222016	LIVELLO OPERATIVO	E
CUP	I85C16000970008	ORDINANZA RIF.	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	0803602200000954792016	PROT. COMUNALE	14438/2016
MUDE I SAL	0803602200001004502017	ANTICIPO IMPRESA	SI
MUDE II SAL	0803602200001041872017	PROGETTAZIONE	SI
MUDE III SAL	0803602200001126832017	ANTICIPO PROPR.	NO
MUDE SALDO	0803602200001435502019		

Il Sindaco

Visto il d.l. 74/2012, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012", coordinato con la legge di conversione 1° agosto 2012, n. 122;

Visto in particolare l'art. 1, comma 3, del d.l. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all'art. 5, comma 2, della legge 225/92;

Visto l'art. 1, comma 5, del d.l. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei sindaci dei comuni interessati dal sisma "adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi";

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.



Ritenuto di dover rideterminare i contributi per la riparazione e il ripristino degli edifici ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, *“in relazione al danno effettivamente subito”*, a norma dell'art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con legge n. 122 del 1 agosto 2012 e art. 3 bis comma 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con legge n. 135 del 7 agosto 2012, utilizzando il *Fondo nazionale per la ricostruzione delle aree terremotate* di cui all'art. 2 d.l. 74/2012;

Richiamate le Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione di tali contributi;

Richiamato inoltre il Protocollo di legalità per la ricostruzione delle zone colpite dagli eventi sismici del 2012, approvato il 25 giugno 2012 con DGR n. 879;

Visto l'art. 3, comma 1, del d.l. 74/2012, in base al quale *“i contributi sono concessi, al netto di eventuali risarcimenti assicurativi, con provvedimenti adottati dai soggetti di cui all'articolo 1, commi 4 e 5”*. Tali commi fanno riferimento ai presidenti delle regioni e ai sindaci; in particolare, le sopra citate Ordinanze Commissariali all'art. 4, specificano che le domande di contributo vengano inoltrate ai Comuni, che determinano il contributo (art 5);

Attesa dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto sul piano generale dall'art. 54 TUEL che assegna al Sindaco poteri di ordinanza in casi contingibili e urgenti;

Considerato che in data 21/10/2016 N. prot. PEC 36042, con ordinanza sindacale N° 1081 è stato assegnato il contributo per l'intervento in oggetto.

Dato atto che Goldoni Antonio nato a Mirandola (MO) il 24/10/1943 e residente a Mirandola (MO) in Viale Italia n. 76 codice fiscale GLDNTN43R24F240P ha titolo a richiedere il contributo per l'immobile in oggetto in quanto rappresentante della comunione (comproprietario) che agisce in nome proprio ed in nome e per conto degli altri comproprietari dell'immobile elencati nella Tabella A allegata la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, in forza della procura sottoscritta da tutti i comproprietari

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del procedimento, sulla base delle risultanze istruttorie formulate dall'ufficio competente in materia edilizia secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i.;

Dato atto che il Servizio edilizia ha svolto le verifiche sulla fine lavori (sopralluogo effettuato in data 31/07/2019) come da parere tecnico espresso dal responsabile di istruttoria, nei modi e nei tempi previsti dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i.,

Visto l' *“Allegato unico all' ordinanza di rideterminazione”* dei contributi a saldo a seguito di rideterminazione in conformità a quanto previsto dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i.;

Attesa l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile, in modo da favorire il rientro di cittadini sfollati nelle proprie abitazioni

Sottolineato altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 10 dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i.

Visti:

- Gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
- Lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
- L'organigramma e il funzionigramma dell'Ente;

ORDINA

- di provvedere a restituire all'Erario, da parte dei beneficiari dei contributi, le detrazioni d'imposta eventualmente usufruite ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e s.m.i. per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui al punto precedente;
- di autorizzare la rideterminazione dei contributi a tutti i soggetti beneficiari, per gli importi rispettivamente indicati (Allegato unico, Tabella A) per un totale pari a € 741.184,18
- di autorizzare inoltre il rimborso delle spese relative a interventi già iniziati prima dell'entrata in vigore delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. (Allegato unico, Tabella B)
- di autorizzare il pagamento dell'importo di € 126.848,57 quale liquidazione del 100% del contributo rideterminato dell'art. 8 comma 1 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. citate in premessa appena adempiuti tutti gli obblighi nei confronti dell'istituto di credito prescelto e previa comunicazione del Comune.

TABELLA C	
SOGGETTI A CUI LIQUIDARE	
NUMERO PAGAMENTO	SALDO
MUDE RICHIESTA	0803602200000799222016
ID PAGAMENTO	0803602200001435502019
CUP	I85C16000970008
STRINGA MIP	//MIP/I85C16000970008/NN/IBAN CONTO DEDICATO/0803602200001435502019

**DATI PER ISTITUTO DI CREDITO
PRESELTO**

	INTESTATARIO CONTO CORRENTE	IBAN	IMPORTO	CODICE NN
IMPR	GENERAL EDILIZIA S.R.L.	IT97V05034668500000000961 7	€ 104.869,42	3B
PROG STRU T TER M	STUDIO TECNICO SGARBI GEOM. GIANNI	IT53L053876685000000419971	€ 3.430,89	3A
	ING. ROBERTO BALIANI	IT34Z031110300600000007898	€ 4.345,80	3A
	BRODOLONI FABRIZIO	IT42E0760103000001018272581	€ 1.372,36	3A
SICP	STUDIO TECNICO SGARBI GEOM. GIANNI	IT53L053876685000000419971	€ 571,81	3A
SICE	STUDIO TECNICO SGARBI GEOM. GIANNI	IT53L053876685000000419971	€ 846,78	3A
DLAV DSTR U	STUDIO TECNICO SGARBI GEOM. GIANNI	IT53L053876685000000419971	€ 4.828,08	3A
COLL GEOL	STUDIO TECNICO SGARBI GEOM. GIANNI	IT53L053876685000000419971	€ 4.403,32	3A
	PELLACANI ALFREDO	IT27H053872330100000040530 4	€ 338,70	3A
	BRODOLONI FABRIZIO	IT42E0760103000001018272581	€ 1.841,41	3A
TOTALE			€ 126.848,57	

- di sospendere i pagamenti al venire meno del possesso dell'impresa assuntrice dei lavori dei requisiti di legge in materia di antimafia a far data dal momento in cui il beneficiario dei contributi viene informato di questa circostanza ostativa;
- di tenere sospesi i pagamenti di cui al punto precedente fino a quando il beneficiario acquisisca una nuova offerta da impresa con le modalità previste dalle ordinanze commissariali ed in possesso dei requisiti di legge in materia di antimafia da sottoporre a questa amministrazione;
- di trasmettere copia del presente atto all'Istituto di credito prescelto, che darà comunicazione al Comune ed al Commissario delegato delle avvenute erogazioni, come previsto dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i..

Responsabile dell'istruttoria: Geom. Angela Zibordi
Responsabile del procedimento: Arch. Adele Rampolla
Ufficio responsabile: Sportello Unico Edilizia

Contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di giorni 60 dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo (D.Lgs 104 del 02/07/2010) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (DPR 1199 del 24/11/1971).



**COMUNE
DI
MIRANDOLA**
Provincia di Modena

Il Sindaco
ALBERTO GRECO
(originale firmato digitalmente)

Allegati:

**ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE
QUADRO DI SINTESI PER LIQUIDAZIONE (SALDO)
PARERE TECNICO DI FINE LAVORI**